**A Průvodní list**

k dokumentaci pro provedení stavby.

**Revitalizace zahrady a výstavba parkovacích míst v Památníku Josefa Lady a jeho dcery Aleny**

Obsah:

[A. Průvodní list 2](#_Toc219195573)

[A.1. Identifikační údaje 2](#_Toc219195574)

[A.1.1. Údaje o stavbě 2](#_Toc219195575)

[A.1.2. Údaje o investorovi 3](#_Toc219195576)

[A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace 3](#_Toc219195577)

[A.2. Seznam vstupních podkladů 3](#_Toc219195578)

[A.3. TEA – technicko-ekonomické atributy 3](#_Toc219195579)

[A.4. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury 4](#_Toc219195580)

# **Průvodní list**

## Identifikační údaje

## Údaje o stavbě

a) Název stavby: **Revitalizace zahrady a výstavba parkovacích míst v Památníku Josefa Lady a jeho dcery Aleny**

b) Místo stavby: Památník Josefa Lady a jeho dcery Aleny,

Hrusice 115, 251 66 Hrusice

parc.č. 1421/5, 2244/9, k.ú Hrusice 648655

Pozemky dotčené stavbou:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parc. č.** | **Výměra (m2)** | **Způsob využití** | **Druh pozemku** | **Vlastnické právo** | **Svěřená správa** | **Způsob ochrany** |
| 1421/5 | 2 943 |  | Zahrada | Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov | Oblastní muzeum Praha – východ, p. o., Masarykovo náměstí 97/3, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav | ZPF |
| 2244/9 | 4 961 | Silnice | Ostatní plocha | Obec Hrusice, Ke Hřišti 142, 251 66 Hrusice |  |  |

Sousední pozemky:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parc. č.** | **Výměra (m2)** | **Způsob využití** | **Druh pozemku** | **Vlastnické právo** | **Svěřená správa** | **Způsob ochrany** |
| 208 | 172 |  | Zastavěná plocha a nádvoří | Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov | Oblastní muzeum Praha – východ, p. o., Masarykovo náměstí 97/3, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav | - |
| 923 | 86 |  | Zastavěná plocha a nádvoří | Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov | Oblastní muzeum Praha – východ, p. o., Masarykovo náměstí 97/3, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav | - |
| 1500/5 | 1 427 |  | Zahrada | VIAGEM a.s., Sokolovská  131/86, Karlín, 18600 Praha 8 |  | ZPF |
| 1500/6 | 2 005 |  | Zahrada | Šaldová Helena, Holečkova  2650/86, Smíchov, 15000  Praha 5 |  | ZPF |
| 1500/8 | 85 | Ostatní komunikace | Ostatní plocha | Šaldová Helena, Holečkova  2650/86, Smíchov, 15000  Praha 5 |  |  |
| 1500/9 | 148 | Ostatní komunikace | Ostatní plocha | Čihák František, Pod Kouty 30,  25166 Hrusice - 3/5  Čihák Václav, Náves 41, 25166  Hrusice - 1/5  Nováková Eva MUDr., Náves 4,  25166 Hrusice - 1/15  Vančurová Jana DiS., Náves  21, 25166 Hrusice - 1/15  Vorlíčková Zdenka, č. p. 79,  28904 Podmoky - 1/15 |  |  |
| 1500/10 | 66 | Ostatní komunikace | Ostatní plocha | Vomáčková Věra, č. p. 76,  25742 Krhanice |  |  |
| 1503/1 | 1512 |  | Zahrada | Burian Luděk, U milosrdných  850/8, Staré Město, 11000  Praha 1 |  | ZPF |

c) Předmět dokumentace: Nová stavba – revitalizace zahrady a výstavba parkovacích míst, oplocení vstupu, rekonstrukce zpevněných ploch arboristické práce

## Údaje o investorovi

Investor: Oblastní muzeum Praha - východ, příspěvková organizace

IČ: 00067539

Sídlo: Masarykovo náměstí 97, 250 01 Brandýs n. L. - St. Boleslav

Zástupce ve věci projektu: Ing. Vlastislav Janík, ředitel

## Údaje o zpracovateli dokumentace

Autor: MgA. Renata Slámková

Ing. arch. Jan Albrecht

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Jan Albrecht, ČKA 04040

Závěrka 473/8, 169 00 Praha 6

tel. 737 986 438

email: janalbrecht@janalabrecht.cz

datová schránka: 9e8h4xi

Silnoproud - rozvaděč: Ing. et. Bc. Radomír bezděk

email: elektroprojekce@bezdek.me

Dendrologický průzkum: Zahradní architektura Ing. Ivan Marek

Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem

Ing. Ivan Marek

Ing. Barbora Nosková, ČKA 03696

## Seznam vstupních podkladů

- Vstupní podklady od investora, včetně geodetického zaměření

- Dendrologický průzkum a návrh pěstebních opatření – zpracované Zahradní architektura Ing. Ivan Marek v březnu 2025.

- Historická dokumentace.

- Vlastní doměření a fotodokumentace

- Existence sítí

## TEA – technicko-ekonomické atributy

1. Obestavěný prostor –
2. Zastavěná plocha parkoviště – 167,6m2, Zpevněné plochy – 280,9m2
3. Podlahová plocha –
4. Počet podzemních podlaží –
5. Počet nadzemních podlaží –
6. Způsob využití – parkovací plocha, zahrada
7. Druh konstrukce – skládaná cihelná dlažba
8. Způsob vytápění –
9. Přípojka vodovodu –
10. Přípojka kanalizační sítě –
11. Přípojka plynu –
12. Výtah –

## Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

**Požadavky správců sítí jsou uvedeny v části E – Dokladová část**

Stavba se napojuje pouze na dopravní infrastrukturu – místní komunikace Josefa Lady

Napojení na inženýrské sítě bude řešeno ze stávajícího objektu.

Ochranná a bezpečnostní pásma dotčená stavbou:

|  |  |
| --- | --- |
| **Typ sítě / infrastruktury** | **Zásah stavby** |
| Elektrické vedení NN | Dojde ke střetu |
| Vodovodní řad | V zájmovém území |
| Kanalizace | Dojde ke střetu - přípojka |
| Plyn | Dojde ke střetu |
| Telekomunikační vedení | V zájmovém území |
| Místní komunikace | Přilehlá plocha |

V Praze, září 2025 Ing. arch. Jan Albrecht